



**Rahmenplan Smart City Project 26.06.2013**

<b>Legende:</b>	
	Baufeld mit Aussengrenze
	Grundstücksgrenze Bestand
	Grundstücksgrenze Neu
	Baufuchtlinie Lage noch disponibel
	Baugrenzlinie
	Grenzlinie Höhenstaffelung Baufeld
	Platz <small>Grün- und Freizeitanlage wird im Rahmen eines qualitätsbestimmenden Verfahrens festgelegt</small>
	öffentlicher Park
	Bezirkssportplatz
	Bestandsgebäude
	Straßenbahn
	Bäume Bestand
	Bäume Neupflanzung <small>schematische Lage</small>
	Geh- und Radwegverbindungen
	Freihaltezone Land
	Abtretungsflächen

STADT  
**GRAZ**

Rahmenplan M 1:2000  
0 10 20 40 60

Planverfasser:  
kleboth lindinger dollnig